дело № 2-8-2110/2024

86MS0050-01-2023-008284-24

Р Е Ш Е Н И Е

Именем Российской Федерации

09 января 2024 года г. Нижневартовск

Мировой судья судебного участка № 10 Нижневартовского судебного района города окружного значения Нижневартовска ХМАО-Югры Полякова О.С.,

при секретаре Собко А.В.

с участием представителя истца АО «Югра-Экология» Дьяченко И.А. по доверенности от № 53\23 от 29.03.2023 года,

ответчика Окуловой А.М.,

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску АО «Югра-Экология» к Окуловой Августе Михайловне о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, пени, расходов по уплате государственной пошлины, расходов по оплате услуг представителя, почтовых расходов,

У С Т А Н О В И Л:

АО «Югра-Экология» обратилось к мировому судье с иском к ответчику Окуловой А.Ф. о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, указав в обоснование своих требований, что ответчик Окулова А.М. является собственником жилого помещения -квартиры № .... Для целей расчета платы за коммунальную услугу «обращение с ТКО» ответчику был присвоен лицевой счет № .... Согласно выписке из лицевого счета у ответчика имеется задолженность за потребленную коммунальную услугу за период с 01.08.2021 года по 31.10.2023 года в размере 3 357,92  рубля, пени за период с 10.09.2021 года по 31.10.2023 года составила 616,87 рублей. Просят взыскать с ответчика Окуловой А.М. задолженность за указанный период по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в размере 3 357,92 рубля, пени в размере 616,87 рубля, расходы по оплате государственной пошлины в размере 400 рублей, расходы по оплате услуг представителя в размере 5 500 рублей, почтовые расходы 296,44 рублей.

Представитель истца Дьяченко И.А. в судебном заседании на требованиях, изложенных в заявлении, настаивала в полном объеме.

Ответчик Окулова А.М. в судебном заседании с исковыми требованиями не согласилась, указывая на то, что договор с АО «Югра-Экология» она не заключала, а, следовательно, платить ничего не обязана. Квитанции не являются платежными документами так как не подписаны бухгалтером и не заверены печатью, кроме того, квитанции направляют НРИЦ, а не АО «Югра-Экология», таким образом они не вправе обращаться в суд. Считает, что оплата по ТКО это добровольные взносы.

Исследовав материалы дела и представленные доказательства, мировой судья приходит к следующему.

В соответствии со статьей 210 Гражданского Кодекса Российской Федерации собственник несет бремя содержания принадлежащего ему имущества, если иное не предусмотрено законом или договором.

В судебном заседании установлено, что Окулова А.М. является собственником жилого помещения ... (л.д.16). Как пояснила ответчик Окулова А.М. право на 1\2 долю в праве собственности зарегистрировано в Росреестре, а право на 1\2 долю до настоящего времени ею не зарегистрирована в Росреестре, но фактически принадлежит ей.

Пунктом 5 ч. 2 ст. 153 ЖК РФ предусмотрена обязанность собственника жилого помещения по внесению платы за коммунальные услуги.

В соответствии с ч. 2 ст. 154 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещений в многоквартирном доме, включает в себя, в том числе и оплату за обращение с твердыми коммунальными отходами.

Согласно пп. «ж» п. 4 Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 28.04.2023) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (далее Правила) установлено, что потребителю могут быть предоставлены коммунальные услуги в том числе, по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с разделом XV(1) настоящих Правил.

В соответствии с абз. 2 п. 148(1) Правил предоставление коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами потребителю осуществляется на основании возмездного договора, содержащего положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами, может быть заключен с исполнителем в письменной форме или путем совершения конклюдентных действий.

Конклюдентные действия - действия лица, выражающие его волю вступить в гражданское правоотношение (например, заключить договор), выраженные не в форме устного или письменного волеизъявления, а в поведении, свидетельствующем однозначно о таком намерении.

Согласно соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами № 1 от 31.01.2019 года и № 35 от 24.07.2019 года, подписанному Департаментом промышленности ХМАО-Югры и АО «Югра-Экология» - АО «Югра-Экология» выбран региональным оператором по обращению с ТКО и действует на территории г. Нижневартовска.

Договор между собственником жилого помещения Окуловой А.М. и региональным оператором по обращению с ТКО АО «Югра-Экология» заключен путем заключения конклюдентных действий, без заключения договора в письменном виде, так как ответчик фактически потребляет коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Отсутствие подписанного собственником договора на бумажном носителе не является поводом для отказа от оплаты услуги по обращению с ТКО. Собственники обязаны оплачивать коммунальную услугу вне зависимости, заключали они лично договор с региональным оператором или нет.

Для целей расчета платы за коммунальную услугу ответчику был присвоен лицевой счет № 101545.

Являясь собственником ..., ответчик обязан нести соответствующие расходы по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными расходами.

Приказом Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры от 21.06.2019 года № 48-нп «Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО для АО «Югра-Экология» утверждены тарифы на обращение с ТКО. Тариф изменялся РСТ ХМАО-Югры от 19.12.2019 года № 166-НП, о 18.12.2020 года № 120-нп, от 16.12.2021 года № 144-нп, от 24.11.2022 года № 93-нп (официальный сайт Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры).

Согласно п. 148(28) Правил размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается исходя из цены, определенной в пределах утвержденного единого тарифа на услугу регионального оператора, установленного региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами в порядке, определенном Федеральным законом "Об отходах производства и потребления".

Размер платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами рассчитывается в соответствии с настоящими Правилами исходя из числа постоянно проживающих и временно проживающих потребителей в жилом помещении (п. 148 (34) Правил).

Расчет платы производился исходя из количества проживающих человек, согласно справки с места жительства (л.д.17).

Согласно п. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится ежемесячно до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

Учитывая, что оплата коммунальных услуг ответчиком не производилась за период с 01.08.2021 года по 31.10.2023 года образовалась задолженность в размере 3 357,92 рубля (л.д. 12-13).

Согласно ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение и коммунальные услуги вносится на основании:

1) платежных документов (в том числе платежных документов в электронной форме, размещенных в системе), представленных не позднее первого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, если иной срок не установлен договором управления многоквартирным домом либо решением общего собрания членов товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива;

2) информации о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги, задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, размещенной в системе или в иных информационных системах, позволяющих внести плату за жилое помещение и коммунальные услуги. Информацией о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг являются сведения о начислениях в системе, сведения, содержащиеся в представленном платежном документе по адресу электронной почты потребителя услуг или в полученном посредством информационных терминалов платежном документе.

2.1. Платежные документы, информация о размере платы за жилое помещение и коммунальные услуги и задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг подлежат размещению в системе в срок, предусмотренный частью 2 настоящей статьи.

Согласно представленной ответчиком единый платежный документ, сформированный ООО «НРИЦ», содержит информацию о начисленных платежах по оплате жилья и коммунальных услуг, также имеется информация о начислении платы за предоставленную АО «Югра-Экология» коммунальную услугу по обращению с ТКО.

Обязанность ответчика по внесению спорных платежей, сроки их внесения прямо установлены законом. Внесение платы за потребленные коммунальные услуги является предусмотренной законом обязанностью собственника помещения в данном доме, в связи с чем последний, действуя добросовестно, может самостоятельно рассчитать и осуществить соответствующие платежи в установленные Жилищным кодексом Российской Федерации сроки.

В соответствии с частью 1 статьи 56 ГПК РФ каждая сторона должна доказать те обстоятельства, на которые она ссылается как на основания своих требований и возражений, а по мнению мирового судьи ответчиком объективных данных, опровергающих доводы истца не представлено.

Учитывая, что ответчик своих доказательств погашения задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с ТКО не представил, следовательно, требования истца законны и обоснованы.

Мировой судья приходит к выводу, что требования о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с ТКО за период с 01.08.2021 по 31.10.2023 года подлежат удовлетворению в размере 3 357,92 рубля.

Согласно п. 14 ст. 155 ЖК РФ лица, несвоевременно и (или) не полностью внесшие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, обязаны уплатить кредитору пени в размере одной трехсотой [ставки](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_12453/87e776145bb717af686ad02aba035dad3fb8803e/#dst100002) рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяносто первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

Проверив расчет пени, предоставленный истцом, судья находит его верным, таким образом с ответчика подлежит взысканию пени за период с 10.09.2021 года по 31.10.2023 года в размере 616,87 рублей.

На основании ст. 98 ГПК РФ с ответчика подлежат взысканию в пользу истца расходы по оплате государственной пошлины пропорционально удовлетворенным требованиям в размере 400 рублей.

Истцом в порядке ст. 98 ГПК РФ заявлены требования о взыскании расходов, понесенных в рамках агентского договора № 11.2023.23\Д007.23 от 31.01.2023 года по ведению исковой работы в отношении ответчика, заключенного между АО «Югра-Экология» и ООО «НРИЦ», согласно которого стоимость услуг составила 5500 рулей, что подтверждается платежным поручением № 11393 от 24.11.2023 года. Исковое заявление от имени АО «Югра-Экология» по доверенности подписано Вакулиной Т.В., представительство интересов истца в суде первой инстанции по доверенности осуществляла Дьяченко И.А. Согласно справке, подписанной директором ООО «НРИЦ» Вакулина Т.В. и Дьяченко И.А. являются работниками ООО «НРИЦ», и осуществляют работу по подготовке и подаче исковых заявлений по представлению интересов АО «Югра-Экология» в рамках исполнения ООО «НРИЦ» заключенных агентских договоров. Таким образом, с ответчика в пользу АО «Югра-Экология» подлежит взысканию расходы по оплате юридических услуг в размере 5500 рублей.

В порядке ст. 98 ГПК РФ с ответчика в пользу истца подлежат взысканию почтовые расходы по направлению искового заявления в размере по 285,64 рубля, подтвержденные квитанцией (л.д.49).

На основании изложенного и руководствуясь ст.ст. 194-199 ГПК РФ, мировой судья,

Р Е Ш И Л:

Исковые требования АО «Югра-Экология» к Окуловой Августе Михайловне о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, пени, расходов по уплате государственной пошлины, расходов по оплате услуг представителя, почтовых расходов - удовлетворить.

Взыскать с Окуловой Августы Михайловны (... года рождения, паспорт ...) в пользу АО «Югра-Экология» (ИНН 8603004190, ОГРН 1028600957538) задолженность по оплате коммунальных услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами за период с 01.08.2021 года по 31.10.2023 года в размере 3 357 рублей 92 копейки, пени за период с 10.09.2021 года по 31.10.2023 года в размере 616 рублей 87 копеек, расходы по уплате государственной пошлины в размере 400 рублей 00 копеек, расходы по оплате услуг представителя в размере 5500 рублей, почтовые расходы в размере 296 рублей 44 копеек, а всего взыскать 10 171 (десять тысяч сто семьдесят один) рубль 23 копейки.

Мотивированное решение изготовлено 12.01.2024 года.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме в Нижневартовский городской суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, через мирового судью судебного участка №10.

...

Мировой судья О.С. Полякова

Подлинный документ находится в гражданском деле № 2-8-2110/2024